

บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ ยูทูคอนโดแอตแทกเกชเตอร์ ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบการก่อสร้างโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้า ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหา และอุปสรรคในการดำเนินการ และแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

ตารางที่ 2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ (ผลการดำเนินการ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้คลุมดิน ภายใน โครงการ ขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,373 ตารางเมตร เพื่อให้ พืชช่วยยึดหน้าดิน 2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ สูง ประมาณ 2 เมตร เพื่อกันขอบพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่ พื้นที่ข้างเคียง	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา - มีรั้วรอบโครงการ		
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายใน โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตาราง เมตร 3. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่	- ยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว - ปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน และดูแล สภาพพื้นที่สีเขียวโดยช่างอาคารและ พนักงานทำความสะอาด		

	สีเขียว ดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกลดต้นไม้ชนิดทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้ผู้ที่คอยควบคุมดูแลการทำงานของคนสวน ให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	- ช่างอาคารและพนักงานทำความสะอาดรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - ช่างอาคารและพนักงานทำความสะอาดใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช - ช่างอาคารตัดแต่งต้นไม้ทุก 1 เดือน - ปลูกลดต้นไม้ทดแทนโดยช่างอาคารและพนักงานทำความสะอาด - นิติบุคคลและช่างอาคาร เป็นผู้ควบคุม		
2) มลพิษทางอากาศ	1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิด	- ที่จอดรถบริเวณชั้น 1 โล่งไม่ปิดทึบ และแยกประเภทการจอดรถยนต์ชัดเจน - มีการจัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้นานเกิน 15 นาที ในบริเวณพื้นที่จอดรถ - ยังไม่ดำเนินการจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว - จัดทำป้ายสัญลักษณ์การเดินรถบริเวณพื้นที่ มีการดูแลไม่ให้หลบเลื่อน	1	

	ความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 96 โมล หรือคิดเป็น 4,224 กรัม (คำนวณจาก โมล X มวลโมเลกุล $CO_2 = 96 \times 44$) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากรถยนต์ 52 กรัม ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ	- ยังไม่ดำเนินการทำป้ายรณรงค์ - ปลูกต้นไม้ยืนต้น และ พืชคลุมดิน		
--	--	---	--	--

	7. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3) คัดแต่งให้มีที่สวยงาม 4) ปลุกต้นไม้ชำเซยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ช่วยควบคุมดูแลการทำงานของคนสวน ให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	- ดูแลโดย นิติบุคคล ช่างอาคาร พนักงานทำความสะอาด - พนักงานทำความสะอาดรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 1 ครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช - ช่างอาคารตัดแต่งต้นไม้ทุก 1 เดือน - ปลุกต้นไม้ทดแทนโดยช่างอาคารและพนักงานทำความสะอาด - นิติบุคคลและช่างอาคาร เป็นผู้ควบคุม		
2.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1.โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง	- ดูแลตรวจสอบและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียโดยช่างอาคาร - ดูแลโดยช่างอาคาร - ดูแลโดยช่างอาคาร		

	เพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถทิศเหนือ ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักเขตจตุจักรมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน 5. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะมี Aerosol ปริมาณ 169.34 ลูกบาศก์	- คูณสิ่งปลูกสร้าง 2 ครั้ง - ช่างอาคารตัดไขมันเดือน ละ 4 ครั้ง		
--	--	--	--	--

	เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำ Aerosol จำนวน 1 ถัง ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ 6. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 0.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร ละกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการเผาทุกวัน 7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร			
--	---	--	--	--

	สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด ดูแลรักษาระบบดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ			
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1.1) อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่อาคาร A มีปริมาณน้ำสำรอง 183.6 ลูกบาศก์เมตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1.3 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 1.2) อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่อาคาร B มีปริมาณน้ำสำรอง 183.6 ลูกบาศก์เมตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1.3 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ต้องดึงน้ำขึ้นมา	- มีถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้าทั้ง 2 อาคาร - มีถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดินทั้ง 2 อาคารดูแลโดยช่างอาคาร - มีระบบทามเมอร์ควบคุมการตั้งเวลา		

	จากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำ และชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุกเดือนหากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 9. ออกแบบให้มีฝาล้างเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ฝาล้าง	- ดูแลบำรุงรักษาโดยช่างอาคาร - ยังไม่ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ - พนักงานทำความสะอาดใช้ถังรองน้ำชักล้างพื้น - ดูแลตรวจสอบโดยช่างอาคารหากมีการชำรุดซ่อมแซมทันที - มีฝาล้างเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ฝาล้างทั้ง 2 อาคาร		
--	--	--	--	--

	เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา			
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) มาตรการด้านโครงสร้าง	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- พื้นสระว่ายน้ำเป็นกระเบื้อง ดูแลรักษาโดยช่างอาคารและพนักงานทำความสะอาด - มีรางระบายน้ำล้น - พื้นสระว่ายน้ำเป็นกระเบื้องง่ายต่อการทำความสะอาดและดูแลรักษาและทำความสะอาดโดยช่างอาคาร - สระว่ายน้ำอยู่ในที่โล่งแจ้ง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน		
2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกด้วยระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- ยังไม่ดำเนินการจัดทำป้ายบอกระดับความลึก		

	2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 23 เมตร (ไม่น้อยกว่า 23 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคน	- ดูแลรักษาความสะอาดโดยพนักงานทำความสะอาดทุกวัน - ดูแลรักษาความสะอาดโดยช่างอาคารทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบและดูแลรักษาอุปกรณ์โดยช่างอาคาร และมี ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต - มีไม้ช่วยชีวิต - มีห่วงชูชีพ - มีโฟมช่วยชีวิต 1 อัน - ไม่มีเครื่องช่วยหายใจ - มีระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ - ดำเนินการติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลเรียบร้อย		
--	--	--	--	--

	จมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน			
	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตกแต่งผิวน้ำสระ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ โดยมีความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้น้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หู เป็นน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้	- ดูแลโดยช่างอาคาร - ดูแลบำรุงรักษาโดยช่างอาคาร - ดูแลบำรุงรักษาโดยช่างอาคาร - มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ - มีจุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ		

	สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือทิ้งน้ำมูลลงในน้ำ			
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ที่จุดด้านทิศใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ที่จุดจอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-ดูแลโดยช่างอาคาร -ดูแลโดยช่างอาคาร		

	วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจุจักรมาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน 5. ระบบบำบัดเสียแต่ละชุด จะมี Aerosol ปริมาณ 169.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัดAerosol จำนวน 1 ถัง/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ 6. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จะมี ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 0.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการเผาทุกวัน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งโดยจัดจ้าง บริษัท สเปร เชียล แล็บ เอ็นไว คอนซัลแตนท์ จำกัด - ตักไขมัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ติดตั้งระบบ Timer	- อยู่ในช่วงดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำวิเคราะห์	
--	--	---	--	--

	7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ			
2.3.4 การระบายน้ำ / การป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 56 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร และจะจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) แต่ละเครื่องมีอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. ออกแบบตำแหน่งห้องระบบไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคาร ชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ (ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 0.80 เมตร) (อ้างอิง 0.00 เมตร ที่ถนนภายในโครงการ ซึ่งอยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเล	- ไม่มีบ่อหน่วงน้ำ - ห้องระบบไฟฟ้าตั้งอยู่ชั้น 1 อาคารละ 1 ห้อง		

	ปานกลางประมาณ 1.0 เมตร) และพื้นที่โครงการจะสูงกว่าระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ประมาณ 0.25 เมตร ดังนั้น ห้องระบบไฟฟ้าจะสูงกว่าระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ประมาณ 1.05 เมตร หรือพ้นจากระดับน้ำท่วม + 1.5 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง 3. จัดให้มีการเสริมแผงกั้นน้ำ (Stop Log) บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดแผงกั้นน้ำดังนี้ 1) ออกแบบระบบ Base Support ของชุด Bracing Set โดยจัดทำเป็นเบ้า (Socket) ซึ่งผลิตจาก Stainless คุณภาพสูง โดยหารหล่อขึ้นรูป 2) ติดตั้งโดยฝังยึด-ตรึงลงที่พื้นคอนกรีต ดังนั้น จึงมีคุณสมบัติด้านการรองรับแรงได้สูงเทียบเท่ากับคอนกรีต โดยขา Bracing จะไม่มีการสั่นไหวในแนวนอน หรือหลุดออกจาก			
--	--	--	--	--

	เบ้า (Socket) ได้ 3) บริเวณเสาตามหลังแผ่นของชุด Bracing จะติดตั้ง Clamp Lock ด้านบนเสาทุกต้น เพื่อยึด-ตรึง และกดแผ่นให้แน่นและแนบสนิทกันจนถึงด้านล่าง เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการรับแรงดันน้ำและเพื่อป้องกันการรั่วซึมบริเวณรอยต่อของแผ่น (Panels) 4) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง จะมีการประชุมทีมงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อไป			
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ แต่ละห้องมีความกว้าง 1.55 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.1 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง)	- มีถังมูลฝอยแยกเป็นแต่ละชนิด จำนวน 5 ถัง ถึงขยะอันตราย ถึงขยะรีไซเคิล ไว้ที่จุดทิ้งขยะมูลฝอยชั้น 1 ทั้ง 2 อาคาร และเก็บมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยกลาง วันละ 2 ครั้ง เพื่อรอรถขนขยะนำออกไปทิ้งนอกโครงการ อาทิตย์ละ 2 ครั้ง		

	และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถังและถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว 2. ประชาสัมพันธ์ให้มีผู้พักอาศัย ลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้	- มีประชาสัมพันธ์เรื่องการทิ้งมูลฝอยบริเวณจุดทิ้งขยะชั้น 1 ทั้งอาคาร - ยังไม่ดำเนินการจัดทำสติ๊กเกอร์ป้ายข้อความ - ยังไม่ดำเนินการจัดทำสติ๊กเกอร์ป้ายข้อความ		
--	---	--	--	--

	แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ (2) จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน (3) คัดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในแต่ละอาคารทุกวัน โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอย	- พนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจุดทิ้งขยะชั้น 1 ทั้ง 2 อาคาร วันละ 2 ครั้ง เข้า-เย็น		
--	---	--	--	--

	รวมต่อไป 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 5. ต้องมัดปากถุงคำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย 6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 7. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถึง เพื่อป้องกันกรณีถุงคำภายในถังพลิกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ในอาคาร A บริเวณด้านทิศใต้ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 3.30 เมตร (กีดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูล	- พนักงานรักษาความสะอาดมัดปากถุงขยะทุกครั้ง - ตรวจสอบทุกครั้ง - พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยทั้งถึงมายังห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง - มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมตั้งอยู่อาคาร A - ทำความสะอาดอาทิตย์ละ 3 ครั้ง		
--	---	---	--	--

	ฝอยทั่วไปมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ปริมาณรวมทั้งสิ้น 2.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีน้ำเงิน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยสีเหลือง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิล - ห้องพักมูลฝอยเปียก ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 3.30 เมตร ความจุประมาณ 7.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไปมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ปริมาณรวมทั้งสิ้น 2.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีน้ำเงิน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยสีเหลือง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิล			
--	--	--	--	--

	- ห้องพักมูลฝอยเปียก ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 3.30 เมตร ความจุประมาณ 7.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายประมาณ 2.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.4 เท่านั้น ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งมูลฝอยสีเขียว ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยดังกล่าว - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 1 เมตร ความจุประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5.4 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งมูลฝอยสีแดง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยดังกล่าว 9. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค			
--	---	--	--	--

	10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 11. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอาคาร A เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีกโดยตรง			
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ แต่ละอาคารจะรับกระแสไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆในภาวะปกติ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,660 KVA โดชดขยแบ่งเป็นอาคาร	- ดูแลตรวจสอบโดยช่างอาคารเดือนละ 1 ครั้ง		

	A 841 KVA และอาคาร B 819 KVA 2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีระบบไฟฟ้าปกติของ แต่ละอาคารจะติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Emergency Light ขนาด 220V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างเร่งด่วน 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่ให้มีส่วนเข้าไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 5. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- คู่มือต้นไม้ตัดแต่งกิ่ง โดยช่างอาคาร		
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	1) ออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วย			

	อาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป การออกแบบอาคารโครงการและปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าว ดังนี้ (1) ระบบกรองอาคาร อาคาร A - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 18.91 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร อาคาร B - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 18.66 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร (2) การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการ เลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ.2552			
--	---	--	--	--

	กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งาน แต่ละประเภท (3) ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็น เป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด 1) การอนุรักษ์ พลังงานดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการมีดังนี้ - ปลุกต้น ไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ	- ดูแลโดย ช่างอาคารและพนักงานรักษาความสะอาด - มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง		
--	---	--	--	--

	อากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการแสงสว่างน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light (CFL)	- เปิดดวงเว้นดวง - ดูแลบำรุงรักษาตรวจเดือนละ 1 ครั้ง		
--	---	---	--	--

	เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากใช้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนทำให้ความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้เป็นประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม ธรรมชาติกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่	- ระบุเลขชั้นชัดเจนทุกชั้น - ดูแลโดยช่างประจำอาคาร โดย เปิดดวงเว้นดวง		
--	--	--	--	--

	ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆเดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสง			
--	---	--	--	--

	ตัวอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ			
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดต่อไปนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย 1) ระบบท่อน้ำขึ้น (Stand Pipe) แต่ละอาคารจัดให้มีท่อน้ำขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางเขนนอกจากนี้โครงการจะเชื่อมต่อถึงเก็บน้ำขึ้นอาคารแต่ละอาคารกับท่อน้ำขึ้นน้ำดับเพลิง เพื่อให้ท่อน้ำขึ้นดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อนตลอดเวลาเพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงในเบื้องต้นระหว่างที่รถดับเพลิงเดินทางมายังไม่ถึงโครงการ 2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2 ½ x 2 ½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/อาคาร ที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกใน	- จัดอบรม และซ้อมหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง - มีหัวรับน้ำ ทั้ง 2 อาคาร ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์โดยช่างอาคาร		

	การรับน้ำจากระดับเพลิงจากสถานี ดับเพลิงบางเขน			
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศและดูแลให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องชนิดทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร โดยจัดไว้ในบริเวณชั้น 1 และ ชั้นคาเฟ่ของ แต่ละอาคาร	- ดูแลตรวจสอบระบบโดยช่างอาคาร - มีป้ายห้ามติดเครื่องชนิดทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ - ปลุกต้นไม้ยืนต้น และ ต้นไม้คลุมดิน รอบอาคารบริเวณชั้น 1		
3.10 การจราจร	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการ เข้า-ออก โครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	- มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่ออำนวยความสะดวก		

	รวมทั้งขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุด เข้า-ออก ของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการสัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-	- อบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยโดยบริษัทต้นสังกัดทุกเดือน และมีการรวมพลเพื่อทบทวนกฎระเบียบต่างๆ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง - จัดทำสัญลักษณ์ลูกศรการเดินรถบนพื้นจราจร และดูแลรักษาไม่ให้ลบเลือนดูแลโดยนิติบุคคลฯ ช่างอาคาร และพนักงานรักษาความปลอดภัย - ดูแลรักษาโดยช่างอาคาร		
--	---	--	--	--

	ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง 6. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ - สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด	- ควบคุมจัดการโดยพนักงานรักษาความปลอดภัย - ควบคุมดูแลโดยทีมงานนิติบุคคลฯ - ติดตั้งเคอร์วางหน้ารถเพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจเช็คสะดวก - ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ)หลังจาก		
--	---	---	--	--

	รถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่	นั้นจะเสียค่าจอดรถ		
2.3.11 การใช้ที่ดิน	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55(พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- ดำเนินการตามกฎหมายฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ควบคุมดูแลโดยทีมงานนิติบุคคลฯ		
2.4. คุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	- บริหารจัดการโดย บริษัท ทีม พร็อพเพอร์ตี้ เมเนจเม้นท์ จำกัด - ควบคุมระเบียบปฏิบัติโดยทีมงานนิติบุคคลฯ - ควบคุมดูแลและรายงานโดยทีมงานนิติบุคคลฯ		
2.4.2 การสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ	- ควบคุมดูแลโดยทีมงานนิติบุคคล		

	มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต			
2.4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. นี๊ดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้น 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิด	-มีการดำเนินการการขัดล้างลานจอดรถและทางเดินรถปีละ 1 ครั้ง - พื้นที่จอดรถอยู่บริเวณชั้น 1 และรอบอาคาร A และ อาคาร B เปิดโล่ง - มีการจัดทำป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ แต่มีการตรวจสอบโดย พนักงานรักษาความปลอดภัย - มีสัญลักษณ์การเดินรถชัดเจนบริเวณพื้นที่ทางวิ่ง - ปลุกต้นไม้ยืนต้นและไม่พุ่ม		

	จากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ			
- โรคผิวหนัง	- กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง)	- ยังไม่มีการดำเนินการ		
- ระบบการได้ยิน	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็ว 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- ยังไม่ดำเนินการจัดทำป้าย - มีการจัดทำป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ		
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหนะนำโรค	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหนะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูที่ระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักร	- จัดให้มีการฉีดพ่นยากดแมลงทุกเดือนบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และในห้องชุด - ดูแลทำความสะอาดโดยช่างอาคารและพนักงานทำความสะอาด		

	ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพ่นยากำจัดุง เป็นต้น 5.จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6.ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7.ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8.จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอาคารพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- มีถังมูลฝอยพร้อมฝาปิด จัดไว้ในจุดทิ้งขยะลานจอดรถชั้น 1 ทั้ง 2 อาคาร - ห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด - ดูแลทำความสะอาดโดยพนักงานทำความสะอาด - ดูแลทำความสะอาดโดยพนักงานทำความสะอาด - ทีม นิติบุคคลฯ ประสานงานกับสำนักงานเขตเข้าเก็บขยะสัปดาห์ละ 3 ครั้ง		
--	---	---	--	--

	เพื่อให้ไม่มีมลพิษตกค้าง			
- อุบัติเหตุ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุขึ้น ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีคันชะลอความเร็วขนาดความสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง 124 เซนติเมตร บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า-ออกประมาณ 30 เมตร)	- มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - มีเครื่องหมายจราจรทางเดินรถ ดูแลรักษาโดยทีมงานนิติบุคคลฯ ช่างอาคาร และพนักงานรักษาความปลอดภัย - ยังไม่ได้ดำเนินการ		
- โรคติดต่อ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1.1) อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ที่จุดคราดด้านทิศใต้ของอาคาร	- ดูแลโดย บจก.สเปรเชียลแล็บ เอ็นไวรอนมัลแทนท์ จำกัด		

	ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย(BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 1.2) อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฟังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 107 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย(BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตรและมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้	-ดูแลโดย บจก.สเปเชียลแล็บ เอ็นไวรอนซ์ลันท์ จำกัด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน โดยช่างอาคารนำส่ง ทส. 1 และ ทส. 2 - ยังไม่ได้ดำเนินการ		
--	---	--	--	--

	อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้คนไปสัมผัสน้ำทิ้ง			
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก้ความเครียดความวิตกกังวล เป็นต้น	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ดำเนินการควบคุมดูแลโดยทีมงานนิติบุคคล - ปลุกไม้ยืนต้น และ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน - ดูแลและตัดแต่งโดยทีมช่างและพนักงานทำความสะอาด - ควบคุมดูแลโดยทีมงานนิติบุคคลฯ		
4.5 ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยคิดเป็น	- ปลุกไม้ยืนต้น และ ไม้พุ่ม ดูแลรักษาโดยทีมช่างและพนักงานทำความสะอาด		

	อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 728 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตาไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์ของอาคารผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียวดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกต้นไม้ชนิดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลการทำงานของคนสวนให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	- ทาสีอาคารด้วยสีฟ้าขาว - ดูแลบริหารจัดการโดยทีมงานนิติบุคคล - ดูแลและตกแต่งต้นไม้โดยทีมช่างและพนักงานทำความสะอาด - รดน้ำวันละ 1 ครั้ง - โดยทีมช่างและพนักงานทำความสะอาด - ตัดแต่งโดยทีมช่าง - ดูแลทีมช่างและพนักงานทำความสะอาด - ดูแลโดยนิติบุคคล		
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการใน	- ยังไม่มีการดำเนินการ		

	การป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่ อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนด มาตรการชดเชยความเสียหาย อัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก อาคารภายในโครงการในช่วงเปิด ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือ แจ้งอาคารข้างเคียง ที่อาจได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะ ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ยูทิลิตี้ แลนด์ จำกัด ในฐานะ ผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่			
--	--	--	--	--

	เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ			
2.4.7 ความเป็นส่วนตัว	1. จัดให้มีบันได ST-9 เพื่อให้ผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าวขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้น 2 อาคาร B 2. อาคาร A จัดให้มีบันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลง ห้อง	- บริหารจัดการและควบคุมระเบียบการใช้อาคารโดยทีมงานนิติบุคคลฯ - ทางขึ้น-ลงห้องฟิตเนสอยู่ภายในอาคาร A		

	ออกกำลังกาย โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 3. อาคาร B จัดให้มีบันได ST-8 1 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องสมุด โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 4. จัดให้มีประตูลิฟต์บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายนอกอาคาร	- ทางขึ้น-ลงห้องสมุดอยู่ภายในอาคาร - มีประตูลิฟต์บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคารดูแลรักษาโดยช่างอาคาร		
4.8 การคัดค้านคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ยังไม่มีดำเนินการ		

	เหล่านั้น หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงานสัญญาควาเทียมให้กับบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีงานควาเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ			
--	--	--	--	--

รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

- ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ
- บริเวณพื้นที่รอบโครงการ
- ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกโครงการ
- ป้อมยาม และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
- กระจัดโค้งบริเวณทางโค้ง
- กล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ
- ป้ายป้องกันไฟฟ้า
- บันไดหนีไฟ
- อุปกรณ์ดับเพลิง
- หัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- รางระบายน้ำภายในโครงการ
- จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ
- บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ
- ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ มีล็อกเกอร์สำหรับเก็บของใช้ส่วนตัว
- บริเวณโดยรอบพื้นที่จอดรถ
- บริเวณโดยรอบโครงการและพื้นที่สีเขียว
- แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
- แสงสว่างลานจอดรถ และในอาคาร
- การตรวจสอบอาคาร
- หม้อแปลง ตู้ MDB
- นีดแมลง
- คูดสิ่งปฏิกูล
- การทำความสะอาดถังขยะ
- ตรวจเช็คลิฟท์
- ฝาทิ้งเก็บน้ำดี

- การดูแลระบบบำบัด
- ล้างแอร์
- กฏระเบียบ บอร์ดต่างๆ
- รื้อรอบโครง
- ห้องฟิตเนส
- ห้องสมุด ห้องประชุม

ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ



บริเวณพื้นที่รอบโครงการ

ด้านหน้าโครงการ



ด้านหลังโครงการ



ด้านขวามือโครงการ



ด้านซ้ายมือโครงการ



ป้ายชื่อโครงการ



รั้วรอบโครงการ

ทิศเหนือ



ทิศใต้



ทิศตะวันออก



ทิศตะวันตก



ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง



กระจกโค้งบริเวณทางโค้ง



ประตูคีย์การ์ดบริเวณทางเข้าโถงลิฟท์บริเวณชั้นที่ 1



ลิอบปีสำหรับรับรองผู้มาติดต่อ



Mail Box



กล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ



ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ



บันไดลิงและบันไดหนีไฟ



สัญญาณเตือนภัย



ไฟอราม



อุปกรณ์ดับเพลิง



หัวรับน้ำดับเพลิง



กิจกรรมซ้อมอพยพหนีไฟ



ตู้ MDB และหม้อแปลง





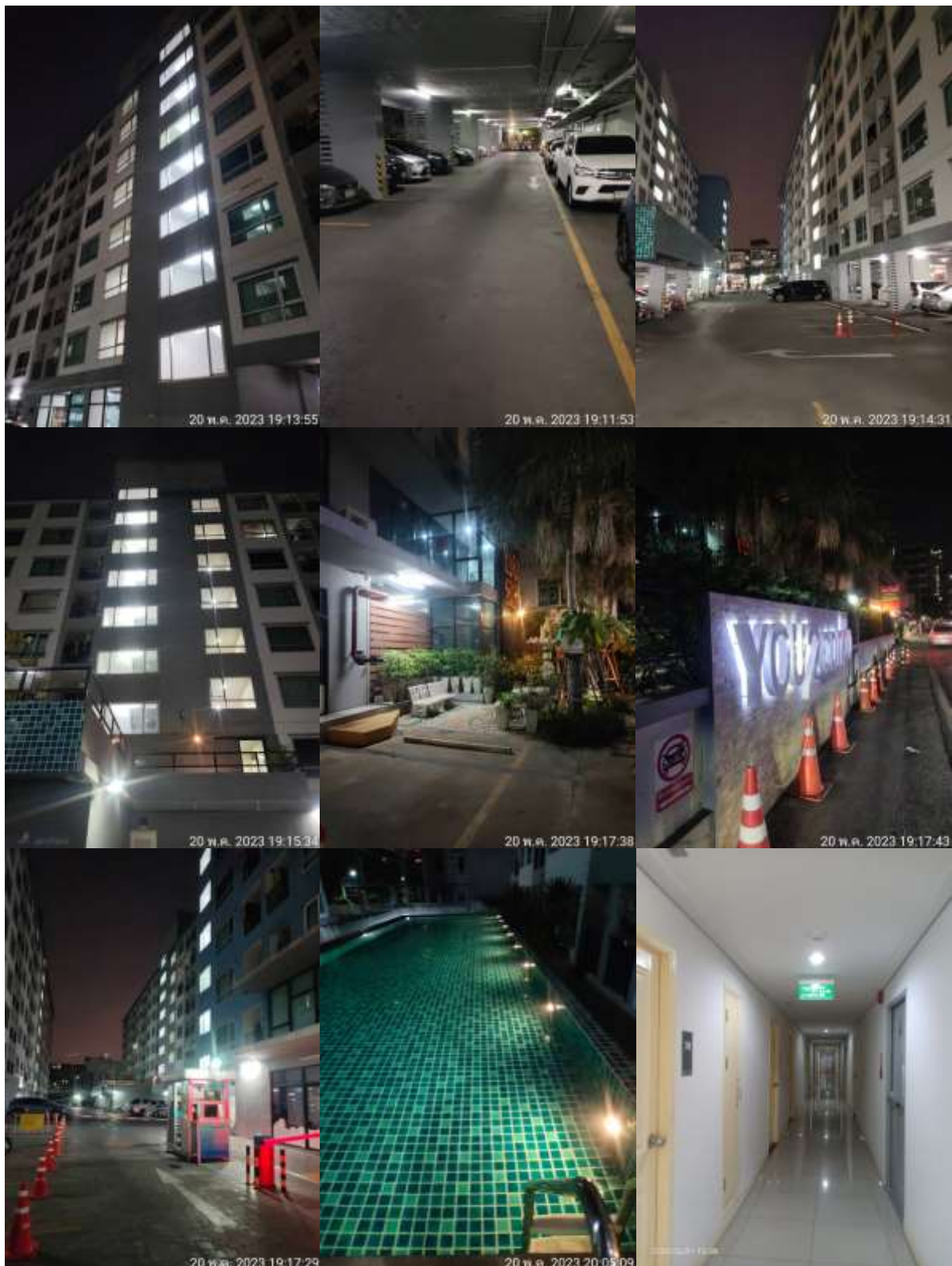
ตรวจสอบอาคารประจำปี 2566



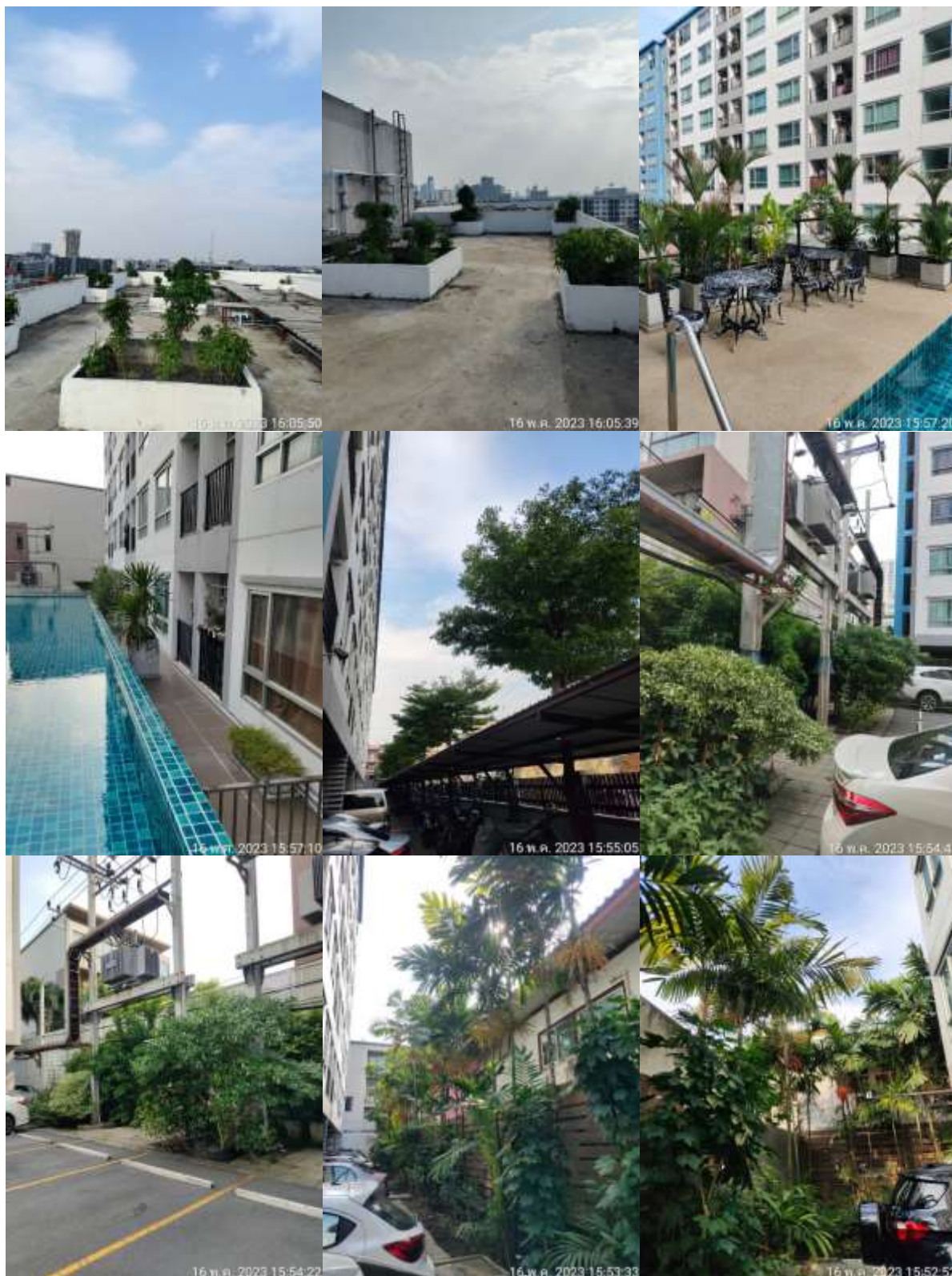
วางระบายน้ำภายในโครงการ

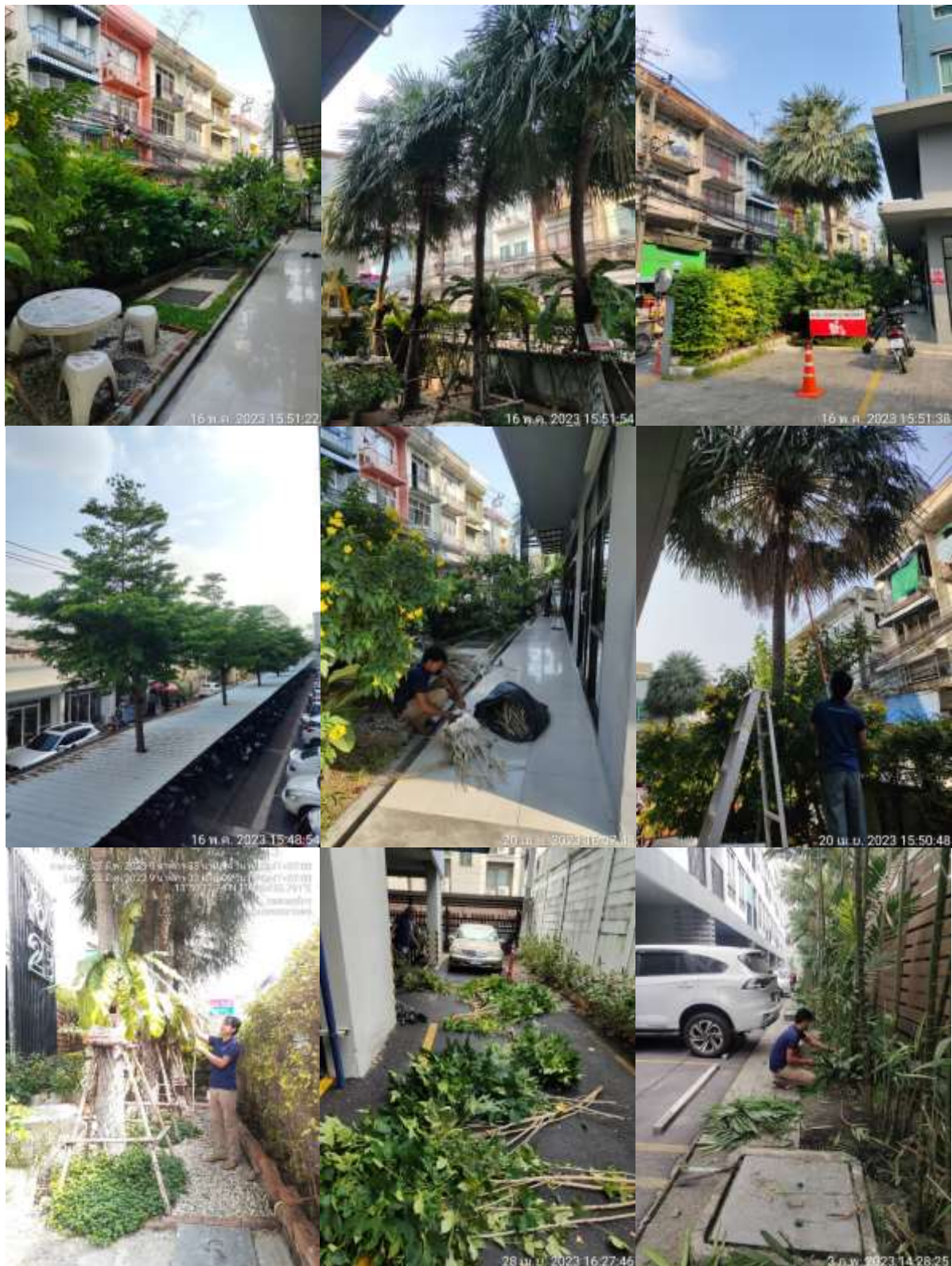


แสงสว่างรอบอาคารและในอาคาร



บริเวณโดยรอบโครงการและพื้นที่สีเขียว





บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ



กฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ



จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ มีล็อกเกอร์สำหรับเก็บของใช้ส่วนตัว



อุปกรณ์ช่วยชีวิต



การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ชัดสระ ดูปตะกอน ล้างกรอง



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒๑๘

๐๕ มกราคม ๒๕๖๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๔๓-๔๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายนิธิสัณ นิเมะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ก-๕๒๙๗
๒) นายมะปารี อาแวกือจิ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ก-๕๔๗๐
๓) นางสาวสุวิมล หมดหมีะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ก-๕๑๔๒
๔) นางสาวอาสมะ แซ่เลาะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ก-๕๑๔๓
๕) นางสาวกัญญภัทร แซ่เต็ง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ก-๕๑๔๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุหลง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๕๑๔๕
๒) นางสาวอศิภาณี ยูโซะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๕๑๔๖
๓) นางสาวสุไมยะห์ ดือราแม็ง	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๕๑๔๗
๔) นางสาวนุรโสมะฮ์ โสสากา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๕๑๔๘
๕) นายเสรี จันทวิ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๕๑๔๙
๖) นางสาวอรุณรัตน์ เขียวน้ำชุม	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๕๑๕๐
๗) นางสาวณกัสนรณ์ ธนะอัมมีสม	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๕๑๕๑

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ

ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้...

- ๒ -

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางจันทา เตชะจันทนา)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเคมียมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเคมียมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๕๐๐๒ ๐ ๒๒๐๒ ๕๑๕๖
โทรสาร ๐ ๒๒๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๒๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน 7-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒๑๘ ลงวันที่ ๐๕ มกราคม ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]

วิภา

(นางวิภา วัฒนศิริกุล)

ผู้อำนวยการศูนย์มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

เอกสารอ้างอิง...

- ๒ -

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater*. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

รพีพร

(นางรพีพร ธีรสถิตย์)

ผู้อำนวยการศูนย์มาตรฐานวิชาการในกระทรวงมหาดไทย
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กลุ่มมาตรฐานวิชาการวิเคราะห์ทดสอบและทะเบียนห้องปฏิบัติการ กองวิจัยและพัฒนายุทธศาสตร์โรงงาน กรมโรงงานอุตสาหกรรม โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax 02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT page 1/1-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ยูทูคอนโดแอคแทกเกษตร Client : ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ยูทูคอนโดแอคแทกเกษตร Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 3 มกราคม 2566 Sampling Date :		วันที่รับตัวอย่าง : 3 มกราคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 3 - 9 มกราคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 9 มกราคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 030123/00023 เลขที่ตัวอย่าง : S00022- S00023 Analysis No. : Sample No. :			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results สระลึก สระตื้น	Std.*	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

(Mr. Maparh Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.
 Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ยูทูคอนโดแอคแวกเกชเชอร์

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

วันที่รับตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566

Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ยูทูคอนโดแอคแวกเกชเชอร์

วันที่วิเคราะห์ : 10 -18 มกราคม 2566

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Analysis Date

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 100123/00334 เลขที่ตัวอย่าง : S00333 - S00334

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระเด็ก	สระคน	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในพื้นที่เดียวกัน



(Mr. Mapari Awackuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5941320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT				
page 1/1-1				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเชอร์ Client ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเชอร์ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 มกราคม 2566 Sampling Date		วันที่รับตัวอย่าง : 17 มกราคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 17 - 20 มกราคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 21 มกราคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 170123/00796 เลขที่ตัวอย่าง : S00795 - S00796 Analysis No.		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results สระลึก สระตื้น	Std.*
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1
หมายเหตุ "A" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน				
(Mr. Mapark Awaekuechi) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเชอร์

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

วันที่รับตัวอย่าง : 24 มกราคม 2566

Address : แขวงเสนาภิรมย์ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเชอร์

วันที่วิเคราะห์ : 24 - 31 มกราคม 2566

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 31 มกราคม 2566

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 มกราคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 240123/01357 เลขที่ตัวอย่าง : S01356- S01357

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

*** หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในที่นองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 กุมภาพันธ์ 2566

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 9 กุมภาพันธ์ 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 9 - 16 กุมภาพันธ์ 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 17 กุมภาพันธ์ 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 090223/00444 เลขที่ตัวอย่าง : S02343- S02344

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแทกเกษตร

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแทกเกษตร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 กุมภาพันธ์ 2566

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 14 กุมภาพันธ์ 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 กุมภาพันธ์ 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 กุมภาพันธ์ 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 140223/01111 เลขที่ตัวอย่าง : S03010- S03011

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน



(Mr. Mapari Awackuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943326, 086-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/1-1					
ผู้รับวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแอกเกนทร : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแอกเกนทร : สระบัว : 21 กุมภาพันธ์ 2566	วันที่รับตัวอย่าง Received Date วันที่วิเคราะห์ Analysis Date วันที่รายงานผล Reported Date เลขที่วิเคราะห์ Analysis No.			
		: 21 กุมภาพันธ์ 2566 : 21 - 27 กุมภาพันธ์ 2566 : 28 กุมภาพันธ์ 2566 : 210223/01707 เลขที่ตัวอย่าง : S03606- S03607 Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results สระลึก สระตื้น	Std.*	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ "*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระบัวน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT				
page 1/1-1				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูโชคคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Client : ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 ถนนพหลโยธิน Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูโชคคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 28 กุมภาพันธ์ 2566 Sampling Date :				
วันที่รับตัวอย่าง : 28 กุมภาพันธ์ 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 28 กุมภาพันธ์ - 7 มีนาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 8 มีนาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 280223/02259 เลขที่ตัวอย่าง : S04158- S04159 Analysis No. : Sample No. :				
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results ระดับ ระดับพื้น	Std.*
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1
หมายเหตุ "**" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน				
 (Mr. Maparl Awaekuechl) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-6818025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแอกเกนทร

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

วันที่รับตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2566

Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแอกเกนทร

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 21 มีนาคม 2566

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 22 มีนาคม 2566

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 140323/01602 เลขที่ตัวอย่าง : S05838- S05839

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekeuchi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปะทิว จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-4246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT				
page 1/1-1				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Client ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 มีนาคม 2566 Sampling Date		วันที่รับตัวอย่าง : 24 มีนาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 24-29 มีนาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 30 มีนาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 240323/02561 เลขที่ตัวอย่าง : S06797- S06798 Analysis No. Sample No.		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results ตรวจ ตรวจ	Std.*
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND
หมายเหตุ "" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน				
 Mr. Mapari Awaekuechi Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.				

FM-LB-03;R:00

	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าศิษฐ์ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-si Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/1-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเชอร์ Client ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเชอร์ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 28 มีนาคม 2566 Sampling Date	วันที่รับตัวอย่าง : 28 มีนาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 28 มีนาคม - 4 เมษายน 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 5 เมษายน 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 280323/02779 เลขที่ตัวอย่าง : S07015- S07016 Analysis No. Sample No.				
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results สระลึก สระตื้น	Std.*	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ "" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าสี่ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-ir Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแวกเกชเชอร์

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแวกเกชเชอร์

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 4 เมษายน 2566

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 4 เมษายน 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 4 - 11 เมษายน 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 12 เมษายน 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 040423/00190 เลขที่ตัวอย่าง : S07529- S07530

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระอีก	สระต้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางเองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทูกอนโดแอคแวกเกชอร์

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

วันที่รับตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566

Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทูกอนโดแอคแวกเกชอร์

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 เมษายน 2566

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 19 เมษายน 2566

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110423/00876 เลขที่ตัวอย่าง : S08215- S08216

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coll	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

*** หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



Mr. Mapari Awaekuechi

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเชอร์

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

วันที่รับตัวอย่าง : 18 เมษายน 2566

Address แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเชอร์

วันที่วิเคราะห์ : 18 - 25 เมษายน 2566

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 26 เมษายน 2566

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 เมษายน 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 180423/01300 เลขที่ตัวอย่าง : S08639- S08640

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			ตรวจ	ตรวจ	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าโมกข์ จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-4246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-4246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/1-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเชอร์ Client ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเชอร์ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 เมษายน 2566 Sampling Date	วันที่รับตัวอย่าง : 24 เมษายน 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 24 - 29 เมษายน 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 2 พฤษภาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 240423/01962 เลขที่ตัวอย่าง : S09301- S09302 Analysis No. Sample No.				
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results ระดับ ระดับ ระดับ ระดับ	Std.*	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ "•" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน					
(Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Rev00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO., LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/1-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชอร์ Client : ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชอร์ Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 2 พฤษภาคม 2566 Sampling Date :		วันที่รับตัวอย่าง : 2 พฤษภาคม 2566 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 2 - 8 พฤษภาคม 2566 Analysis Date : วันที่รายงานผล : 9 พฤษภาคม 2566 Reported Date : เลขที่วิเคราะห์ : 020523/00064 เลขที่ตัวอย่าง : S09922- S09923 Analysis No. : Sample No. :			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results ตะกอน ตะกอน	Std.*	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ "๑" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน					
 Mr. Mapari Awaekuechi Laboratory Manager Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าดี อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 080-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/1-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแทกเกษตร					
Client ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน		วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566			
Address แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900		Received Date			
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแทกเกษตร		วันที่วิเคราะห์ : 12 - 18 พฤษภาคม 2566			
Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ		Analysis Date วันที่รายงานผล : 19 พฤษภาคม 2566			
Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566		Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 120523/01088 เลขที่ตัวอย่าง : S10946-S10947			
Sampling Date		Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ "•" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน					
			 Mr. Mapari Awaekuechl Laboratory Manager		
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Rev00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943326, 096-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแทกเกษตร

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

Address : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแทกเกษตร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2566

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 16 พฤษภาคม 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 16 - 22 พฤษภาคม 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 23 พฤษภาคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 160523/01470 เลขที่ตัวอย่าง : S11328- S11329

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

*** หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778
--	---	--

รายงานผลวิเคราะห์

ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด ยูทูคอนโดแอคแมนเคนคร	
Client		
ที่อยู่	: 998 ซอยพลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพลโยธิน	วันที่รับตัวอย่าง : 30 พฤษภาคม 2566
Address	: แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900	Received Date
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด ยูทูคอนโดแอคแมนเคนคร	วันที่วิเคราะห์ : 30 พฤษภาคม - 6 มิถุนายน 2566
Sampling Site		Analysis Date
ประเภทตัวอย่าง	: สระว่ายน้ำ	วันที่รายงานผล : 7 มิถุนายน 2566
Sample Type		Reported Date
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 30 พฤษภาคม 2566	เลขที่วิเคราะห์ : 300523/02429 เลขที่ตัวอย่าง : S12287- S12288
Sampling Date		Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน

(Mr. Mapari Awaekuechl)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0839025 Fax.02-9246778											
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT													
page 1/1-1													
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : สระบัวน้ำ : 6 มิถุนายน 2566	วันที่รับตัวอย่าง Received Date วันที่วิเคราะห์ Analysis Date วันที่รายงานผล Reported Date เลขที่วิเคราะห์ Analysis No. เลขที่ตัวอย่าง Sample No.											
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results Std.*										
Total Coliform Bacteria <i>E. Coli</i> <i>Staphylococcus Aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100ml MPN/100ml CFU/ml CFU/ml	MPN Test MPN Test Membrane Filter Technique Membrane Filter Technique	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">สระน้ำ</th> <th style="width: 50%;">สระดิน</th> </tr> <tr> <td><1.8</td> <td><1.8</td> </tr> <tr> <td>ND</td> <td>ND</td> </tr> <tr> <td>ND</td> <td>ND</td> </tr> <tr> <td><1</td> <td><1</td> </tr> </table>	สระน้ำ	สระดิน	<1.8	<1.8	ND	ND	ND	ND	<1	<1
สระน้ำ	สระดิน												
<1.8	<1.8												
ND	ND												
ND	ND												
<1	<1												
หมายเหตุ " " หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระบัวน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน													
(Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager													
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.													

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-iti Pakkret Nonthaburi 11120
Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแอกเกสตร
Client :
ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2566
Address : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแอกเกสตร วันที่วิเคราะห์ : 13 - 19 มิถุนายน 2566
Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Analysis Date :
Sample Type : วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2566 Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2566 เลขที่วิเคราะห์ : 130623/01179 เลขที่ตัวอย่าง : S13624 - S13625
Sampling Date : Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"A" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;R400

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ยูทคอนโดแอคแวกเกชอร์

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน

Address : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ยูทคอนโดแอคแวกเกชอร์

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 20 มิถุนายน 2566

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 20 มิถุนายน 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 20 - 26 มิถุนายน 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 27 มิถุนายน 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 200623/02092 เลขที่ตัวอย่าง : S14537 - S14538

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coli	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

"*" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-It Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/1-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแอกเกนทร Client :					
ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900		วันที่รับตัวอย่าง : 27 มิถุนายน 2566 Received Date :			
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแอกเกนทร Sampling Site :		วันที่วิเคราะห์ : 27 มิถุนายน - 3 กรกฎาคม 2566 Analysis Date :			
ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type :		วันที่รายงานผล : 4 กรกฎาคม 2566 Reported Date :			
วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มิถุนายน 2566 Sampling Date :		เลขที่วิเคราะห์ : 270623/02624 เลขที่ตัวอย่าง : S15069 - S15070 Analysis No. : Sample No. :			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*
			สระลึก	สระตื้น	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
E. Coll	MPN/100ml	MPN Test	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	<1	<1	ตรวจไม่พบ
หมายเหตุ "๙" หมายถึงค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าบ่อ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tba-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทร์วิ ว-133-9-9149
Client : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Sampling by :
ที่อยู่ : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 วันที่รับตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566
Address :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Received Date :
Sampling Site : วันที่วิเคราะห์ : 10 - 18 มกราคม 2566
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Analysis Date :
Sample Type : วันที่รายงานผล : 19 มกราคม 2566
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566 Reported Date :
Sampling Date : เลขที่วิเคราะห์ : 100123/00332/1 เลขที่ตัวอย่าง : S00331-S00332
Analysis No. : Sample No. :

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent	Effluent	
pH	-	Electrometric	7.0	7.8	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105 °C	456	438	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105 °C	1,090	23	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	321	19	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	8.0	<0.2	≤ 1
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	190.40	28.00	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	110.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

7-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่ากรุด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแทกเกษตร

Client

ที่อยู่ : 998 ซอยพลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพลโยธิน

Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแทกเกษตร

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่รับตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 10 มกราคม 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 10 - 18 มกราคม 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 19 มกราคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 100123/00332/2 เลขที่ตัวอย่าง : S00331-S00332

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาการประเภท ข
			Influent	Effluent	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	10.0	0.2	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^5	2.4×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.4×10^5	2.0×10^2	-

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-It Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์
Client
ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน
Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 กุมภาพันธ์ 2566
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสวี จันทร์วิ 133-0-9149
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 9 กุมภาพันธ์ 2566
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 9 - 16 กุมภาพันธ์ 2566
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 17 กุมภาพันธ์ 2566
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 090223/00442/1 เลขที่ตัวอย่าง : S02341 - S02342
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาการประเภท ข*
			Influent	Effluent	
pH	-	Electrometric	7.1	7.4	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	408	368	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	1,063	24	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	126	18	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	4.0	<0.2	≤ 1
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	80.27	22.40	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	11.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



Mr. Mapari Awaekuechi
Laboratory Manager

133-0-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5941320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT				
page 1/3-2				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Client ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน Address แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชุมชนคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 กุมภาพันธ์ 2566 Sampling Date		วันที่รับตัวอย่าง : 9 กุมภาพันธ์ 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 9 - 16 กุมภาพันธ์ 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 17 กุมภาพันธ์ 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 090223/00442/2 เลขที่ตัวอย่าง : S02341 - S02342 Analysis No. Sample No.		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results Influent Effluent	Std.* อาคารประเภท 4
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	12.0	0.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.4×10^5	5.4×10^3
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	7.0×10^5	3.5×10^3
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548				
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าทอ จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแวกเกชเชอร์
Client
ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 ถนนพหลโยธิน
Address : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแวกเกชเชอร์
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 มีนาคม 2566
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี อินทวิ 7-133-0-9149
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 24 มีนาคม 2566
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 24-29 มีนาคม 2566
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 30 มีนาคม 2566
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 240323/02559/1 เลขที่ตัวอย่าง : S06795-S06796
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent	Effluent	
pH	-	Electrometric	6.8	7.3	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	390	346	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	633	32	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	160	19	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	11.7	<0.2	≤ 1
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	54.13	24.64	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	10.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
7-133-0-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03:Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าดี อ.ป่าแกว่ง จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 089-0838023 Fax.02-9246778				
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT						
page 1/3-2						
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : Wastewater : 24 มีนาคม 2566	ผู้เก็บตัวอย่าง Sampling by วันที่รับตัวอย่าง Received Date วันที่วิเคราะห์ Analysis Date วันที่รายงานผล Reported Date เลขที่วิเคราะห์ Analysis No.	: นายเสรี จันทร์วิ 2-133-0-9149 : 24 มีนาคม 2566 : 24-29 มีนาคม 2566 : 30 มีนาคม 2566 : เลขที่ตัวอย่าง: S06795-S06796 : Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	HA/Results <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <tr> <th style="width: 50%;">Influent</th> <th style="width: 50%;">Effluent</th> </tr> </table>	Influent	Effluent	Std.* มาตรฐานประเภท ข
Influent	Effluent					
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	46.0	0.0	≤ 0.5	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.6x10 ⁴	2.1x10 ²	-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2x10 ³	1.7x10 ³	-	
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548						
			 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager			
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.						

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943330, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชอร์
Client : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน
ที่อยู่ : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Address : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชอร์
สถานที่เก็บตัวอย่าง : Wastewater
Sampling Site : Wastewater
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type : 11 เมษายน 2566
วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-๑-9149
Sampling by : 11 เมษายน 2566
วันที่รับตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566
Received Date : 11 - 18 เมษายน 2566
วันที่วิเคราะห์ : 19 เมษายน 2566
Analysis Date : 19 เมษายน 2566
วันที่รายงานผล : 19 เมษายน 2566
Reported Date : 110423/00874/1 เลขที่ตัวอย่าง : S08213-S08214
เลขที่วิเคราะห์ : Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	HA/Results		Std.* อาหารประเภท ข
			Influent	Effluent	
pH	-	Electrometric	6.8	6.8	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	390	364	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	149	76	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	89	18	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	1.0	<0.2	≤ 1
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	42.00	34.72	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	8.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



Mr. Mapari Awaekuechi
Laboratory Manager
๖-133-๓-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.พ่าทิฐิ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5941320, 086-0838025 Fax. 02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/3-2					
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: นิติบุคคลอาคารชุด ชูบุคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน : แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 : นิติบุคคลอาคารชุด ชูบุคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : Wastewater : 11 เมษายน 2566	ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสวี จันทร์วี ว-133-0-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 เมษายน 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 19 เมษายน 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 110423/00874/2 เลขที่ตัวอย่าง : S08213-S08214 Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results Influent Effluent	Std.* อาการประเภท ข	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	6.0	4.1	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^2	2.2×10^2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.8×10^2	1.7×10^2	-
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-iti Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778				
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT						
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Client ที่อยู่ : 998 ซอยพลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพลโยธิน Address แขวงสนามนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชูคอนโดแอคแวกเกชเตอร์ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายสนธิ์ จันทร์วิ ว-133-๑-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 12 - 18 พฤษภาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 19 พฤษภาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 120523/01086/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10944-S10945 Analysis No. Sample No.				
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	HA/Results <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">Influent</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">Effluent</th> </tr> </table>	Influent	Effluent	Std.* ค่าการประเภท ข
Influent	Effluent					
pH	-	Electrometric	6.9 6.7	5.0 - 9.0		
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	396 300	≤ 500		
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	86 24	≤ 40		
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	107 18	≤ 30		
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	3.5 <0.2	≤ 1		
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	36.40 22.96	≤ 35		
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	28.00 <5	≤ 20		

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

Mr. Mapari Awaekuechi
Laboratory Manager
๖-133-๙-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าตุ้ง อ.ป่าก๋อง จ.ระยอง 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-tung Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 1/3-2					
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แขวง 16 ถนนพหลโยธิน : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแวกเกชเตอร์ : Wastewater : 12 พฤษภาคม 2566	ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทร์วิ 7-133-0-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 12 - 18 พฤษภาคม 2566 Analysis Date วันที่รายงานผล : 19 พฤษภาคม 2566 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 120523/01086/2 เลขที่ตัวอย่าง : S10944-S10945 Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results Influent Effluent	Std.* มาตรฐานประเภท ข	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	1.3	0.0	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.6×10^4	1.6×10^3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^3	9.2×10^2	-
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.					

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel:02-9246778, 02-5943320, 066-0838025 Fax:02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแทกเกษตร
Client
ที่อยู่ : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 ถนนพหลโยธิน
Address แขวงสามนาค เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ชูทคอนโดแอคแทกเกษตร
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2566
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทร์วิ ว-133-0-9149
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2566
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 13 - 19 มิถุนายน 2566
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2566
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 130623/01177/1 เลขที่ตัวอย่าง : S13622-S13623
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent	Effluent	
pH	-	Electrometric	6.9	6.8	5.0 - 9.0
TDS**	mg/l	Dried at 103-105 °C	408	254	≤ 500
TSS	mg/l	Dried at 103-105 °C	3,886	26	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	922	18	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	14.4	<0.2	≤ 1
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	243.60	27.72	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	217.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
2. ** ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 184 mg/l



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-0-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแอกเกนศร
Client : 998 ซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 ถนนพหลโยธิน
ที่อยู่ : แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Address : นิติบุคคลอาคารชุด ชูชุกอนโดแอคแอกเกนศร
สถานที่เก็บตัวอย่าง : Wastewater
Sampling Site : Wastewater
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type : 13 มิถุนายน 2566
วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2566
Sampling Date : นายเสวี จันทร์วิ ว-133-0-9149
ผู้เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2566
Sampling by : 13 - 19 มิถุนายน 2566
Received Date : 20 มิถุนายน 2566
Analysis Date : เลขที่วิเคราะห์ : 130623/01177/2 เลขที่ตัวอย่าง : S13622-S13623
Reported Date : Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent	Effluent	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	150.0	0.2	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.6 x 10 ⁴	2.1 x 10 ³	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2 x 10 ³	1.7 x 10 ³	-

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

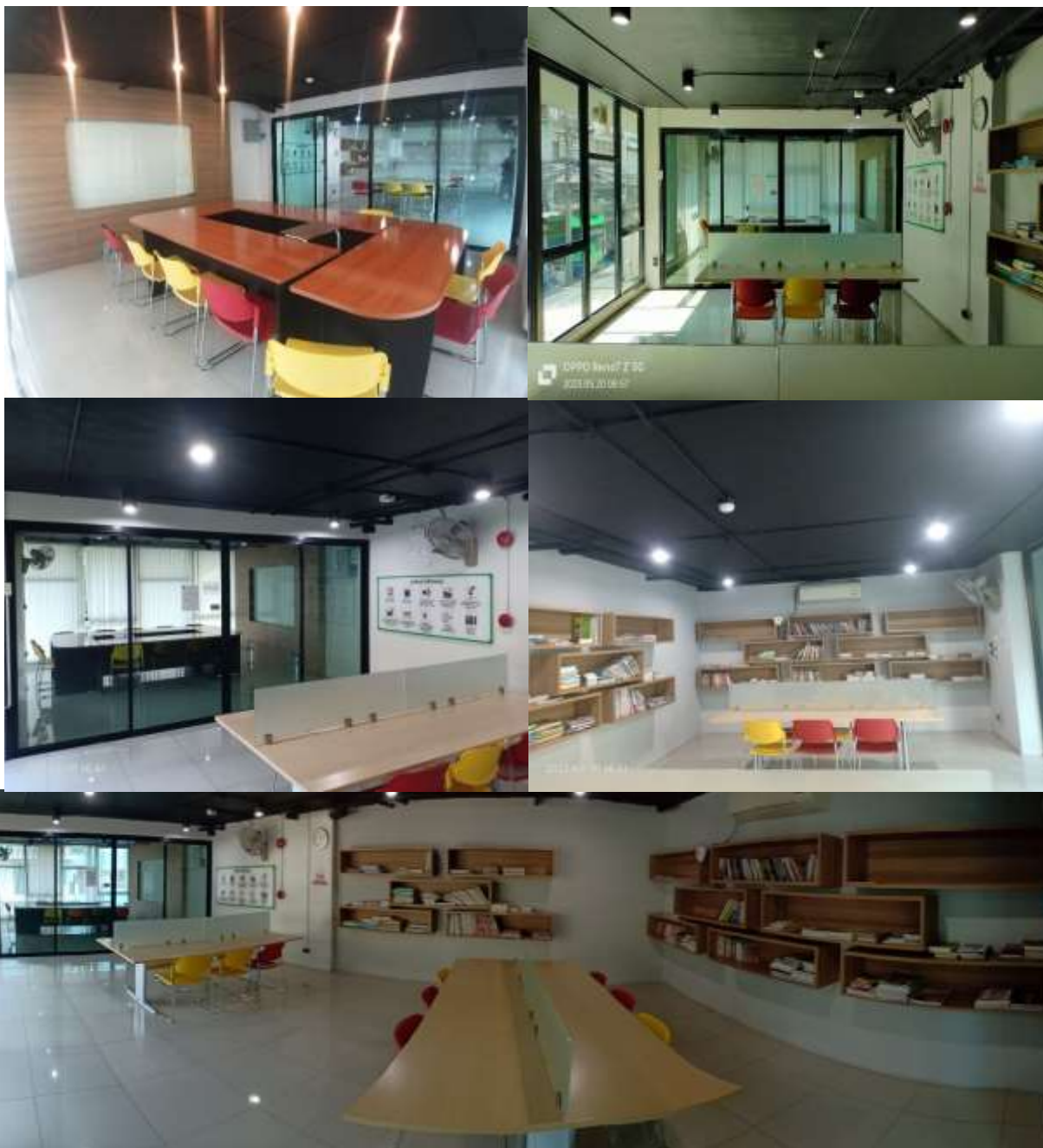
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

ห้องฟิตเนส



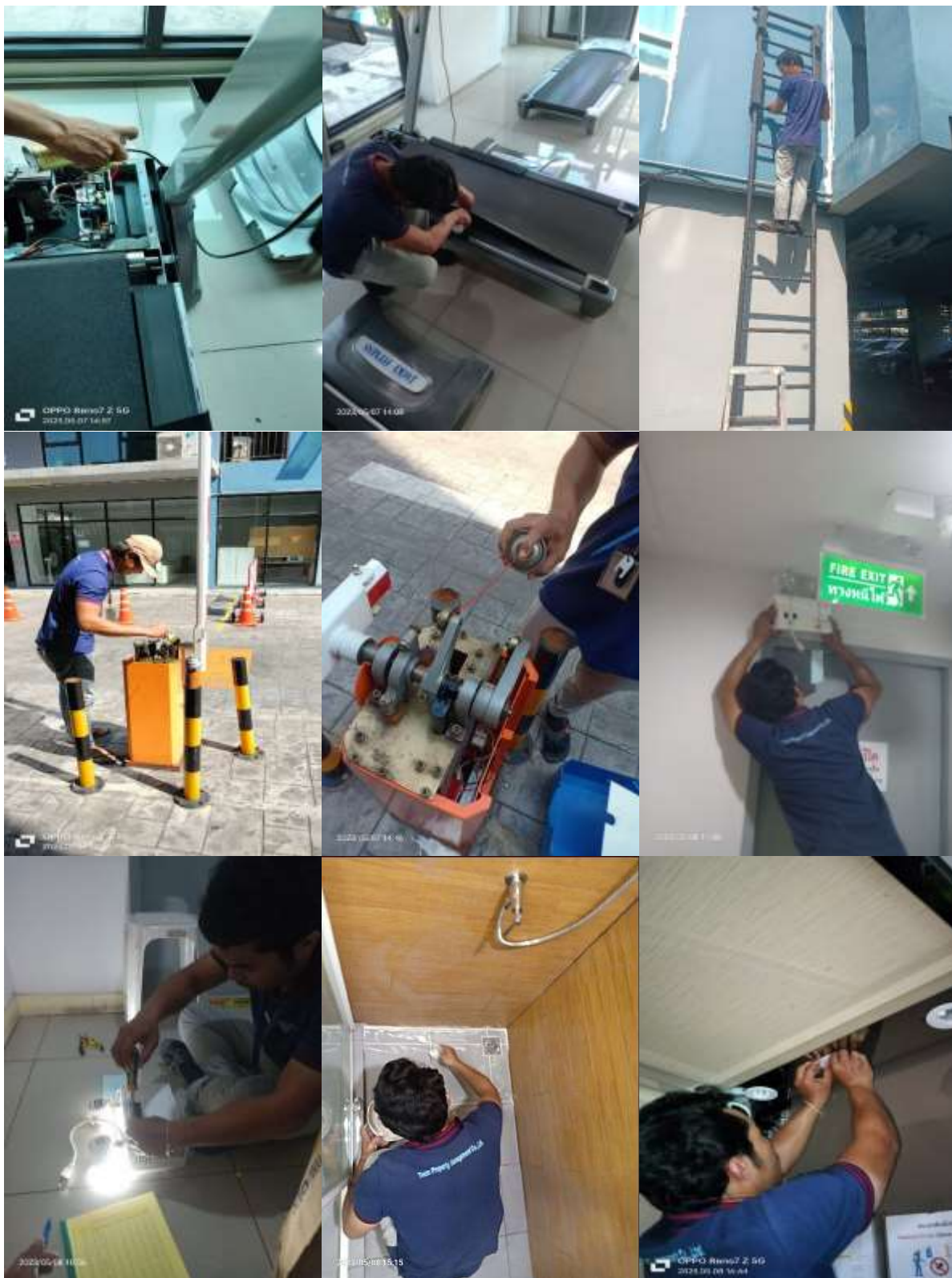
ห้องสมุดและห้องประชุม



ตรวจเช็ค ลิฟต์โดยสาร



ตรวจเช็คอุปกรณ์ ส่วนกลางและระบบต่างๆ







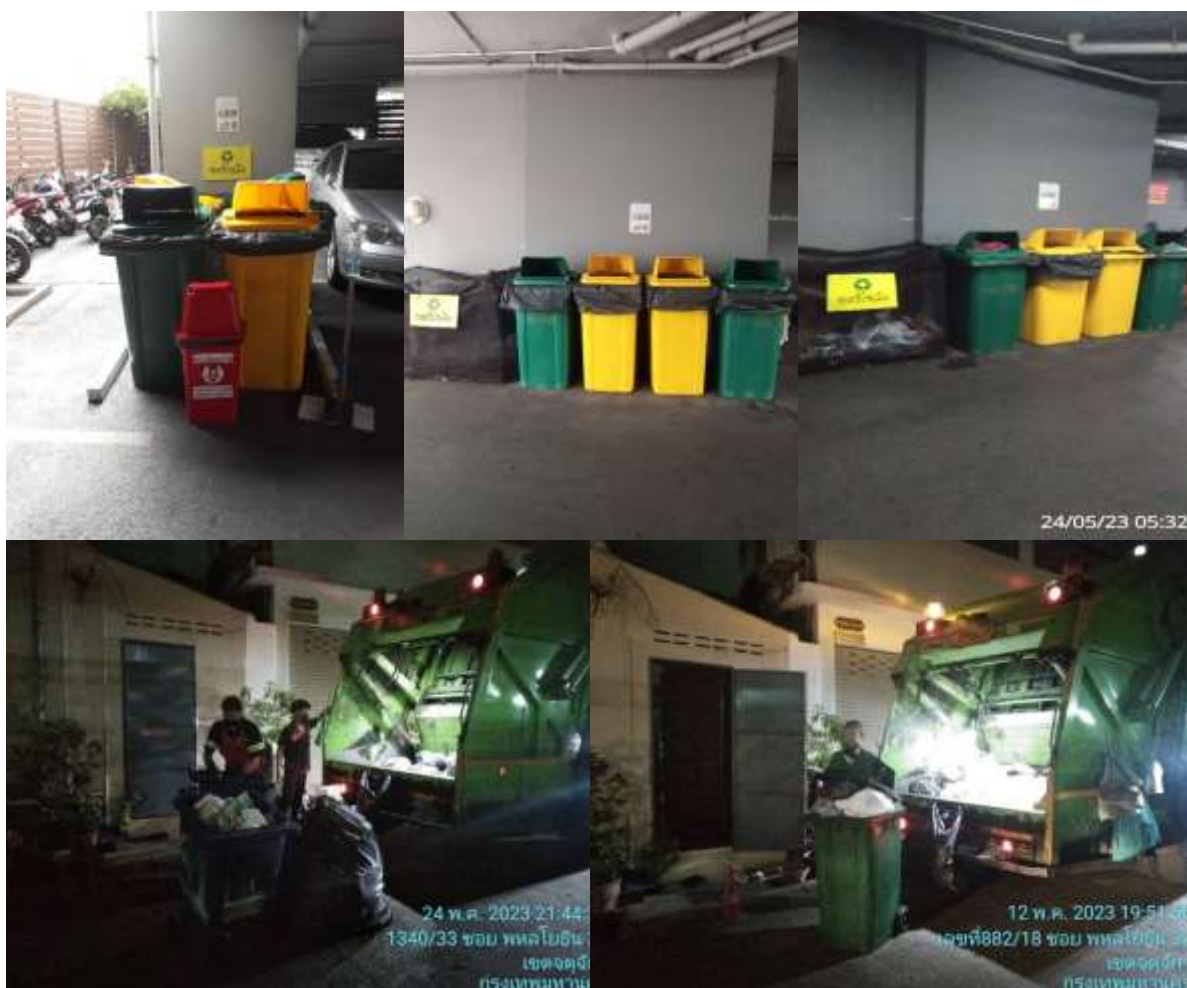
พนักงานรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และรอบอาคาร



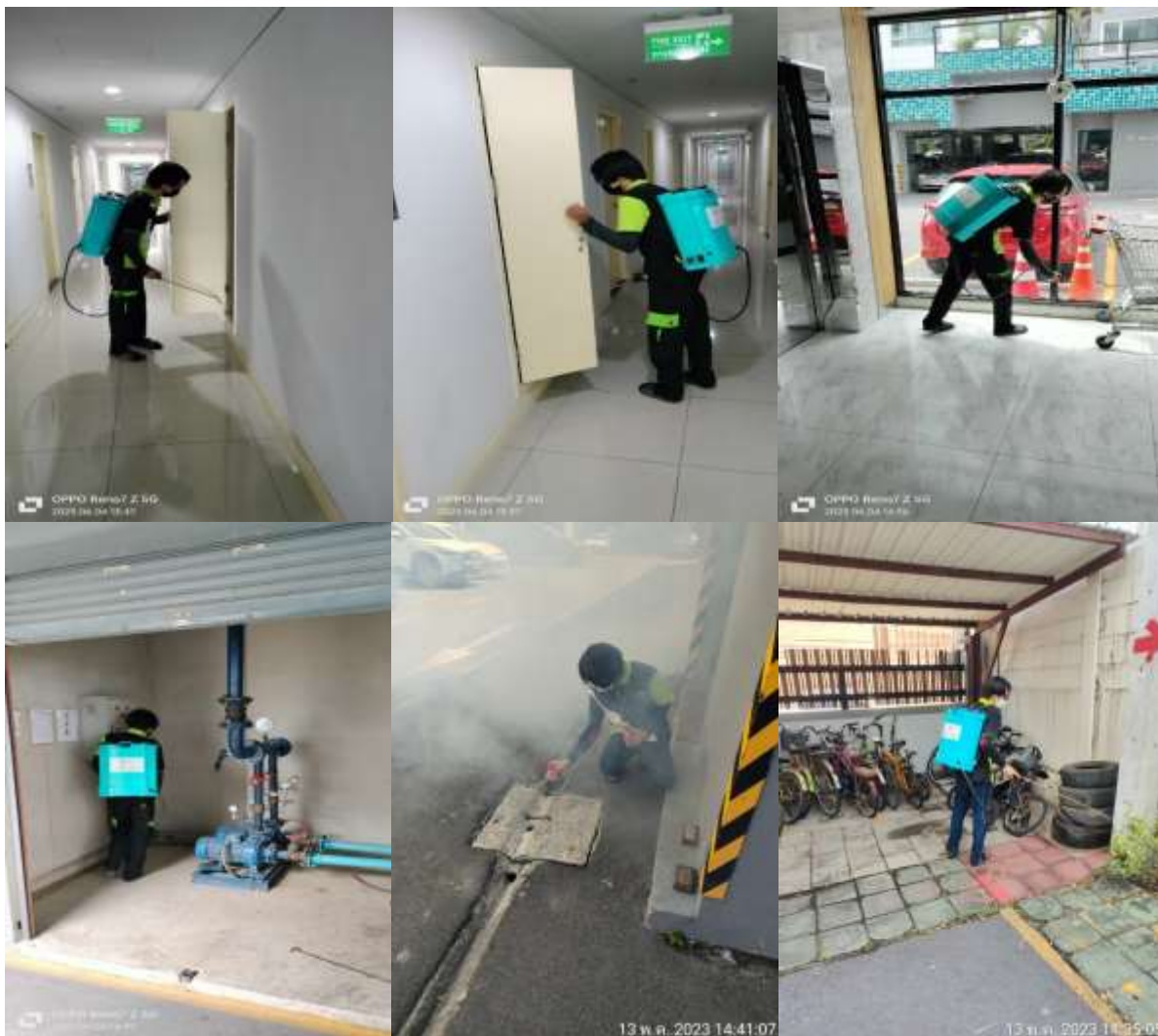
พนักงานรักษาความสะอาดทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอย



จุดทิ้งขยะ



ฉีดพ่นยากำจัดปลวก ยุง แมลงรอบอาคารและห้องชุดประจำเดือน



ฝาปิดบ่อน้ำดีด้านบนชั้นดาดฟ้า



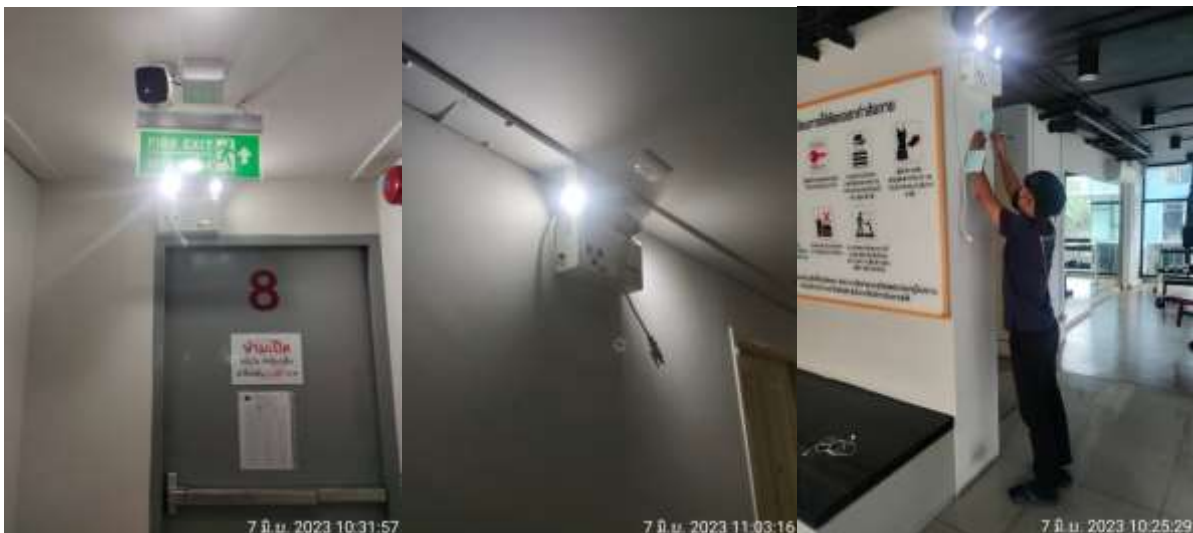
ฝาปิดบ่อน้ำดีด้านล่าง



ห้องปั๊มน้ำดี บนและล่าง



ระบบไฟฉุกเฉิน



ลูกศรบอกทางรอบอาคาร



ลานจอดรถเปิดโล่ง



ตัดไขมันอาคารเอและบี



ตรวจเช็คปั๊มระบบบำบัดอาคารเอและบี



เติมจุลินทรีย์บำบัดอาคาร เอและบี



ดูดสิ่งปฏิกูล



ล้างเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง



ป้ายกฎระเบียบการเข้าพักอาศัย



บอร์ดประชาสัมพันธ์

